



РЕШЕНИЕ №ВТ– 05– ПР/2018 г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда**

На основание чл. 93, ал.1, т.1, ал. 3 и ал. 6 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал.4 и ал.6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР), чл.40, ал.4, във връзка с ал.3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС), §10 от ПЗР на Наредбата за ОВОС, писмена документация от възложителя по Приложение №2 към чл.6 от Наредбата по ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредба за ОС и получено становище от Регионална здравна инспекция – Велико Търново (РЗИ – Велико Търново)

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „**Подробен устройствен план - План за регулация и План за застрояване /ПУП ПР и ПЗ/ за обединяването на ПИ №44793.143.2, ПИ №44793.143.3 и ПИ №44793.143.4 и смяна предназначението на земята на ПИ 44793.143.4 с общо отреждане за „производствени и складови дейности“, с цел разширение на съществуващата производствено – складова база, местност "Клена", гр. Лясковец, област В. Търново**“

Възложител: „СИД“ АД, ЕИК 202903288

Адрес: гр. Лясковец, ул. „Оборище“ №13

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Предвижда се изготвяне на Подробен устройствен план - План за регулация и План за застрояване /ПУП ПР и ПЗ/ за обединяването на ПИ №44793.143.2, ПИ №44793.143.3 и ПИ №44793.143.4 и смяна предназначението на земята на ПИ 44793.143.4 с общо отреждане за „производствени и складови дейности“, с цел разширение на съществуващата производствено – складова база в местност "Клена", гр. Лясковец, област В. Търново. С одобряването на ПУП имотите, обект на настоящото предложение ще се обединят в един нов поземлен имот с №44793.143.66 и обща площ 16,998 дка. Основната цел на ИП е, след разширение на съществуващата площадка, да се изгради нова производствено – складова сграда с офисна част, със застроена площ 1700 м² и разгърната застроена площ 2000 м².

Съществуващото предприятие за преработка на меса от домашни копитни животни ще се разшири в източна посока и ще бъде функционално свързано със съществуващата сграда в ПИ №44793.143.3. Новата сграда ще бъде едноетажна постройка, с изключение на офисната част - на три етажа, в обема на цялата сграда. Строителството ще се изпълни с метална конструкция и термопанели. В новоизградената сграда ще се обособи минусова хладилна камера на площ 670 м² - за съхранение на дълбоко замразено месо. Складирането ще се осъществява механизирано, върху метални стилажи. Предвижда се изграждане и на плюсова камера, със застроена площ 270 м², в която ще се поддържа температура от 0 до 4 градуса. В нея ще се съхранява охладено свинско и говеждо месо, което ще се транжира в съществуващата производствена сграда.



Предвижда се направа на открита площадка, която ще се ползва за паркинг на транспортните средства, обслужващи дейността.

Не се предвижда промяна на съществуващата производствена дейност – транжиране, пакетиране и складиране, както и на съпътстващата дейност – търговия с месо. В резултат на разширението и реорганизацията, производственият капацитет на предприятието ще се увеличи от 40 тона/ден на 60 тона/ден.

Водоснабдяването на имота е съществуващо. Дружеството има сключен договор с „ВиК Йовковци“. Отпадъчните битови води ще се заустват в съществуващата канализация.

Транспортният достъп до имота е осъществен посредством изградена улица. За електрозахранване на сградата ще се използва съществуващият трафопост, разположен в имота.

С ПУП – ПРЗ се очертава рамка за бъдещо развитие на инвестиционно предложение, което попада в обхвата на т. 7, буква „б“ – **„Пакетиране и консервиране на растителни и животински продукти“** на Приложение №2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗООС и подлежи на преценка необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, и в защитена зона от мрежата „Натура 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близката защитена зона е BG0000213 „Търновски височини“, включена в Списъка на защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет №122/02.03.2007 г. (обн. ДВ бр. 21/09.03.2007 г.) за опазване на природните местообитания по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).

На основание чл. 40, ал. 3 от НУРИОС и представена писмена документация от възложителя, която се приема за уведомяване по чл. 10 от същата наредба, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Настоящото предложение предвижда обединяването на ПИ №44793.143.2, ПИ №44793.143.3, ПИ №44793.143.4 и смяна предназначението на земята на ПИ 44793.143.4 с общо отреждане за „производствени и складови дейности“, с цел разширение на съществуваща производствено – складова база за меса от домашни копитни животни, с местоположение в местността "Клена", гр. Лясковец.

2. Новото строителство ще представлява едноетажна постройка, с изключение на офисната част - на три етажа, в обема на цялата сграда. Строителството ще се изпълни с метална конструкция и термопанели. Общата застроена площ на сградата ще бъде 1700 м², разгърнатата застроена площ 2000 м².

3. След разширението капацитетът на предприятието ще се увеличи от 40 тона/ден на 60 тона/ден. Не се предвижда промяна на съществуващата производствена



транжиране, пакетиране и складиране, както и на съпътстващата дейност – търговия с месо.

4. Имотът, обект на настоящото предложение попада в предимно производствена зона, електрифициран е и е водоснабден.

5. Характерът на дейността предполага генериране на строителни и битови отпадъци, които по време на строителството и експлоатацията на обекта ще се третират, съгласно действащото законодателство за управление на отпадъците. Страничните животински продукти (СЖП) ще се съхраняват в изградена хладилна камера и в последствие ще се извозват от лицензирана фирма.

6. Предвижда се изграждането на разделна площадкова канализация за битово – производствените и дъжовните води. След преминаването им през каломаслоуловителни съоръжения, повърхностните води ще се заустват в съществуващата канализация.

7. Не се очаква реализацията и експлоатацията на ИП да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда.

8. Предвид местоположението, мащаба и обема на ИП, е преценено, че кумулирането на настоящото ИП в съчетание с други минали, настоящи и бъдещи инвестиционни предложения, планове, програми и проекти, не би могло да доведе до значително отрицателно въздействие върху някой от компонентите на околната среда.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района; съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение обхваща ПИ №44793.143.2, ПИ №44793.143.3 и ПИ №44793.143.4, находящи се извън урбанизираната територия на гр. Лясковец, в местността "Клена". С одобряването на ПУП имотите, обект на настоящото предложение ще се обединят в един нов поземлен имот с №44793.143.66 и обща площ 16,998 дка.

2. Необходимите площи за временни дейности по време на строителството ще се осигурят в рамките на имота. Алтернативи по отношение на местоположението не са разглеждани.

3. Няма данни при реализацията на предвидените дейности да се засегнат известни културни паметници (исторически, архитектурни, археологически), предвид което не се очаква поява на въздействие върху подобни обекти.

4. Съгласно заявените дейности и технологии в ИП, би могло да се направи заключение, че реализацията и експлоатацията на ИП няма да доведат до влошаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

5. ИП е разширение на съществуваща производствена дейност. Осъществяването му няма вероятност да предизвика унищожаване, увреждане или фрагментация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона BG0000213 „Търновски височини“.

6. Предвид местоположението и характера на ИП, няма вероятност предвидените дейности да предизвикат безпокойство, смъртност или прекъсване на биокоридори на видове, предмет на опазване в нея.



7. Няма вероятност ИП да предизвика отрицателно кумулативно въздействие в комбинация с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти върху защитената зона

8. Не се предвижда генериране на отпадъци и емисии, във вид и количества, които да оказват отрицателно въздействие върху елементи на защитената зона.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Предвид характера на ИП, не се очаква реализацията и експлоатацията му да предизвикат значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

2. Очаква се краткотрайно временно въздействие от прах по отношение на атмосферния въздух само в границите на имота и по време на строителните работи. Не се очаква това въздействие да доведе до необратими последици за околната среда.

3. Съгласно становище на директора на РЗИ – Велико Търново, изх. № РД-14-350/02.03.2018 г., предвид представената документация от възложителя, която дава достатъчно по обем и съдържание за здравно-хигиенните аспекти на ИП и потенциалните рискови за човешкото здраве фактори на околната среда върху населението на град Лясковец, община Лясковец е направено заключение, че реализацията на ИП няма да предизвика значително отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве, при спазване на условието за предприемане от възложителя на мерки недопускащи натоварването на околната жизнена среда с вредности (шум) над допустимите здравно – хигиенни норми.

4. Характерът и местоположението на ИП не предполагат поява на трансгранично отрицателно въздействие.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съобразно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил писмено кмета на Община Лясковец за своето инвестиционно предложение. Засегнатото население е информирано чрез поставена обява на информационното табло в сградата на общината.

2. За информацията по приложение № 2 е поставено съобщение на информационното табло в сградата на община Лясковец. Общината е изпълнила задълженията си по чл.6, ал.10 от Наредбата за ОВОС, като са предоставили достъп до информацията за изразяване на становища от заинтересованите лица за срок от 14 дни.

3. Съгласно писмо с изх. №ЕК-1140/16.03.2018 г. на община Лясковец, в законоустановения срок няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.



При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата при които е било издадено настоящето решение, възложителят /новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – В. Търново, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Настоящото решение губи правно действие 5 години след датата на издаване ако не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Велико Търново в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 19.03.18 г.
гр. Велико Търново

ДИРЕКТОР
НА РИОСВ-ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

ЕЛЕНА СТЕФАНОВА